



MAZARINE
R A T C H A Y O T H I N

FOR YOUR
EXTRAORDINARY
REASONS

พบดีเทลการใช้ชีวิต
สำหรับเหตุผลที่ไม่ธรรมดา

Related images are for illustrative purpose only.

ชอบจับรถ แต่ไม่ชอบวนหาที่จอด

AUTO PARKING

ระบบจอดรถอัจฉริยะ

ยกระดับความสะดวกสบายให้เหนือกว่า



Simulated images are for advertising purpose only.



Simulated images are for advertising purpose only.

ไม่ชอบไปไหน แต่ชอบให้คนอื่นมาหาง่ายๆ มากกว่า

0 เมตรจากสถานีรถไฟฟ้ารัชโยธิน

จะเดินทางไปไหนก็ง่ายกว่าที่เคย

เข้าสู่ย่านใจกลางเมืองเพียงไม่กี่นาที

ชอบฉลองเรื่องเล็ก บนดาดฟ้าวิวใหญ่ๆ

EXCLUSIVE SKY DECK

พื้นที่พักผ่อนสะท้อนความหรูหรา

เหมาะกับการปาร์ตี้ส่วนตัวในโอกาสพิเศษ



Simulated images are for advertising purpose only.

AT THE HEART OF RATCHAYOTHIN

โดดเด่นด้วยทำเลที่ตั้งใจกลางรัชโยธิน ที่เป็นทั้งย่านธุรกิจ
และแหล่งรวมไลฟ์สไตล์ เชื่อมโยงทุกการเดินทางให้สะดวกมากขึ้น
ด้วยสถานีรถไฟฟ้าติดกับโครงการ ล้อมรอบด้วยถนนสายหลักและทางด่วน
ตอบโจทย์ชีวิตคนเมืองเช่นคุณได้อย่างลงตัว





Simulated images are for advertising purpose only.

TRIPLE FLOOR SKY FACILITIES

เติมเต็มทัศนียภาพด้วยดีไซน์พื้นที่ส่วนกลางขนาดใหญ่ 3 ชั้น
และการออกแบบภายในที่สร้างสรรค์ด้วยฟังก์ชันพื้นที่
ให้คุณดื่มด่ำกับบรรยากาศมุมสูงของกรุงเทพฯ
แบบพาโนรามาวิวในทุกๆ ทิศกรม



SHADE & SHINE SKY POOL

ปลดปล่อยทุกความรู้สึกด้วยสระว่ายน้ำระบบน้ำเกลือบนชั้น 36
พร้อมชมวิวเมืองแสงสียามค่ำคืนย่านรัชโยธินแบบพาโนรามิก

SKY FITNESS

ห้องออกกำลังกายกว้างขวาง ครบครันด้วยอุปกรณ์ที่ทันสมัย

ให้คุณออกกำลังกายไปพร้อมกับสัมผัสวิวทิวทัศน์สุดสายตาในบรรยากาศพิเศษบนชั้น 37



PARTY ROOM AND EXCLUSIVE FOYER & BAR

ปาร์ตี้ของคุณจะพิเศษขึ้นกว่าเดิม กับพื้นที่ดีไซน์โดดเด่นลงตัวทุกการใช้งาน

พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกครบครัน สำหรับทำกิจกรรมสังสรรค์ร่วมกับครอบครัว



SKY LOUNGE

มากกว่าพื้นที่พักผ่อน รองรับไลฟ์สไตล์ที่หลีกหนีชีวิตวุ่นวายจากภายนอก

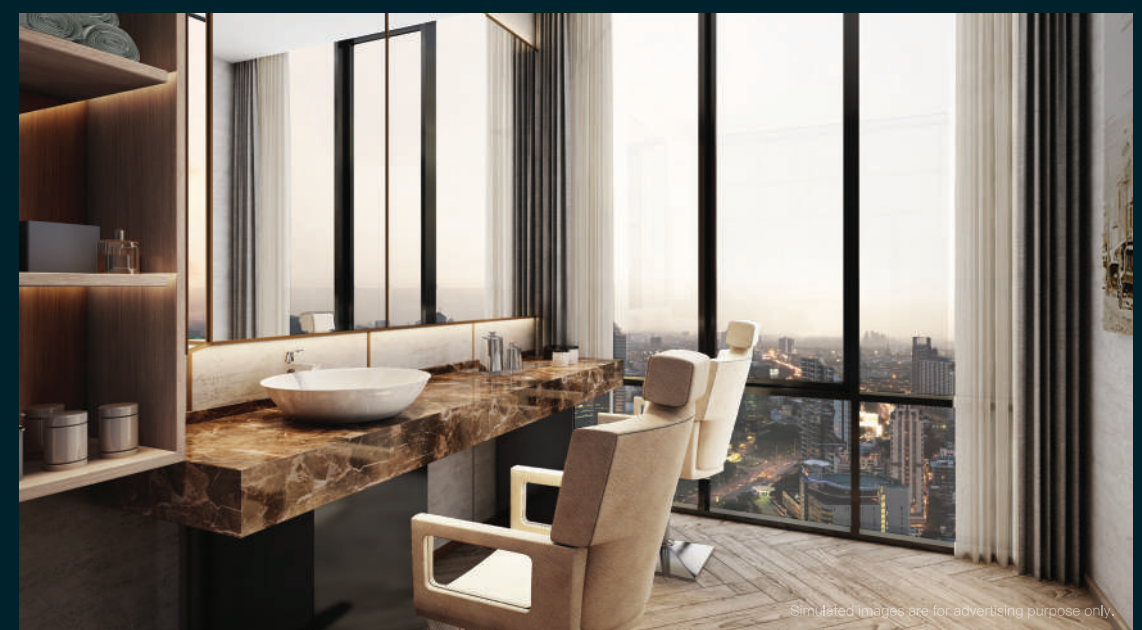
รังสรรค์ความรื่นรมย์ชมพระอาทิตย์ลับขอบฟ้าใจกลางเมือง



PRIVATE SALON

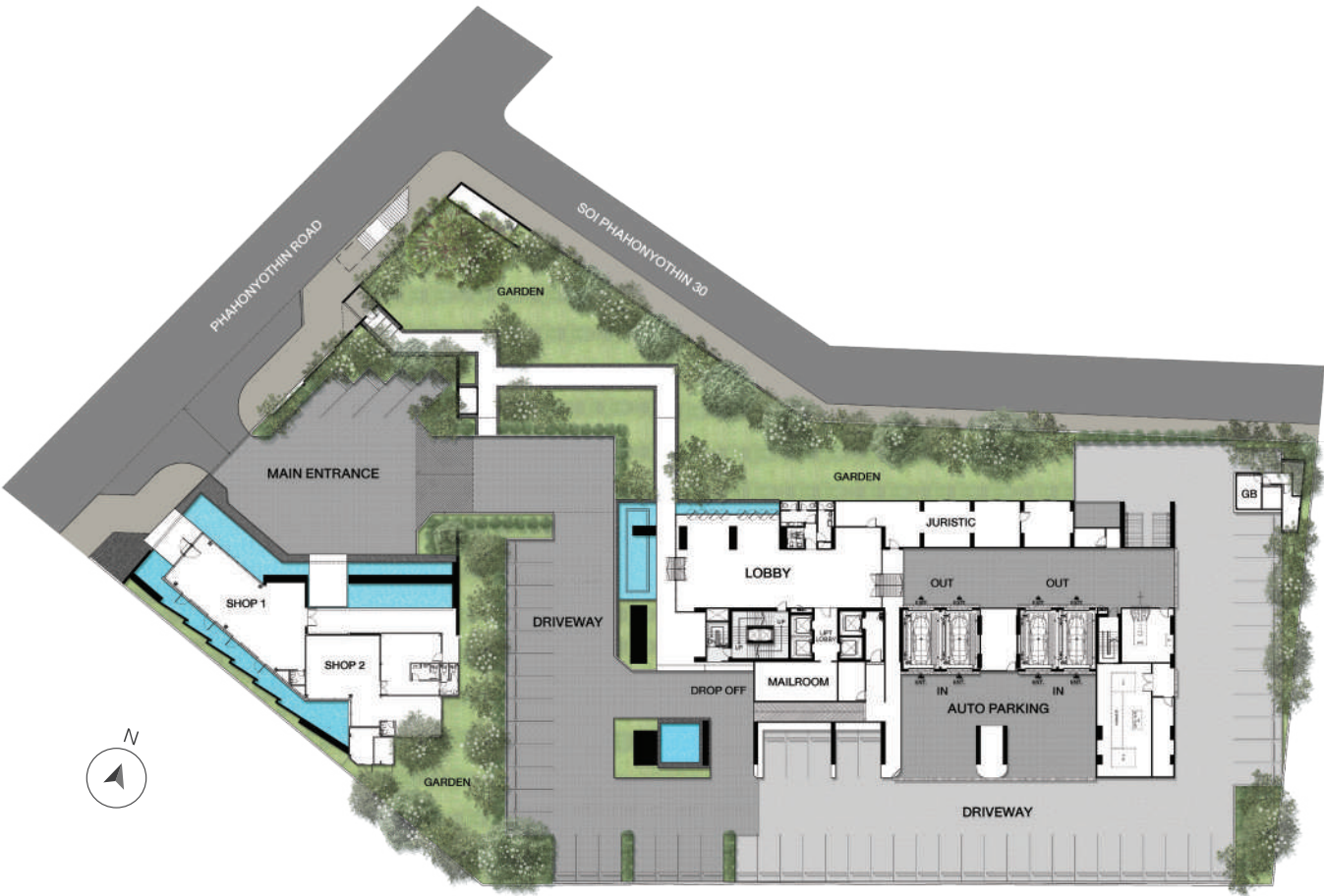
จัดสรรพื้นที่อย่างลงตัวกับห้องชาลอนแบบพิเศษ ให้การแต่งตัวง่ายขึ้นกว่าเดิม

เสริมภาพลักษณ์อย่างมั่นใจ เติมเต็มวันพิเศษของคุณให้สมบูรณ์แบบ

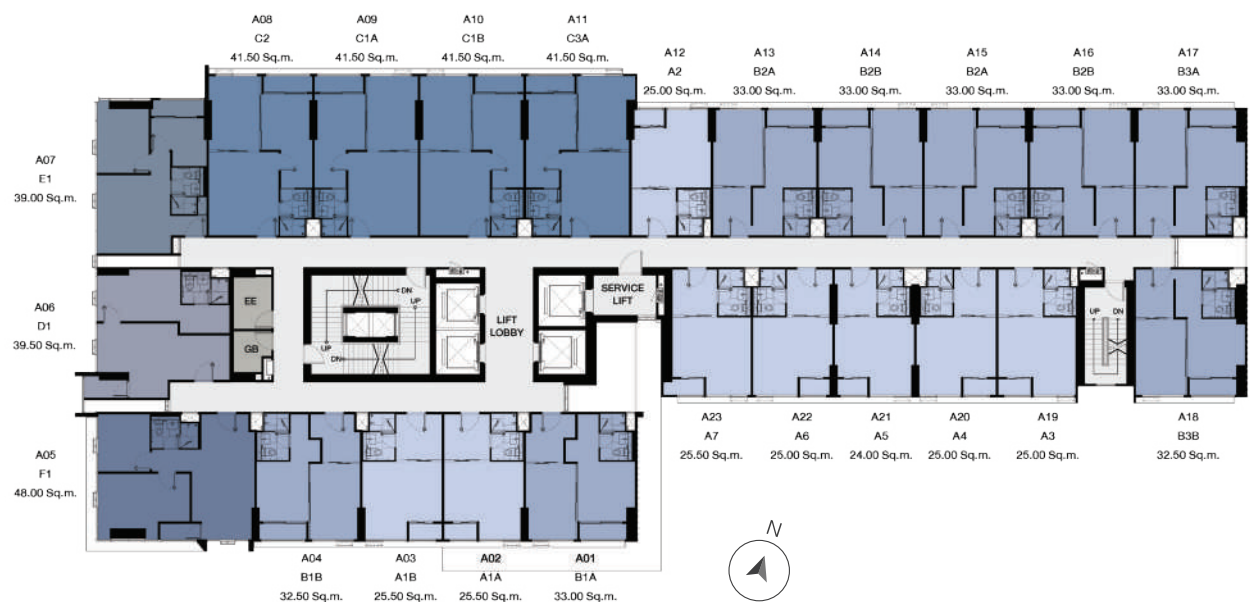


FLOOR PLAN

Master Plan



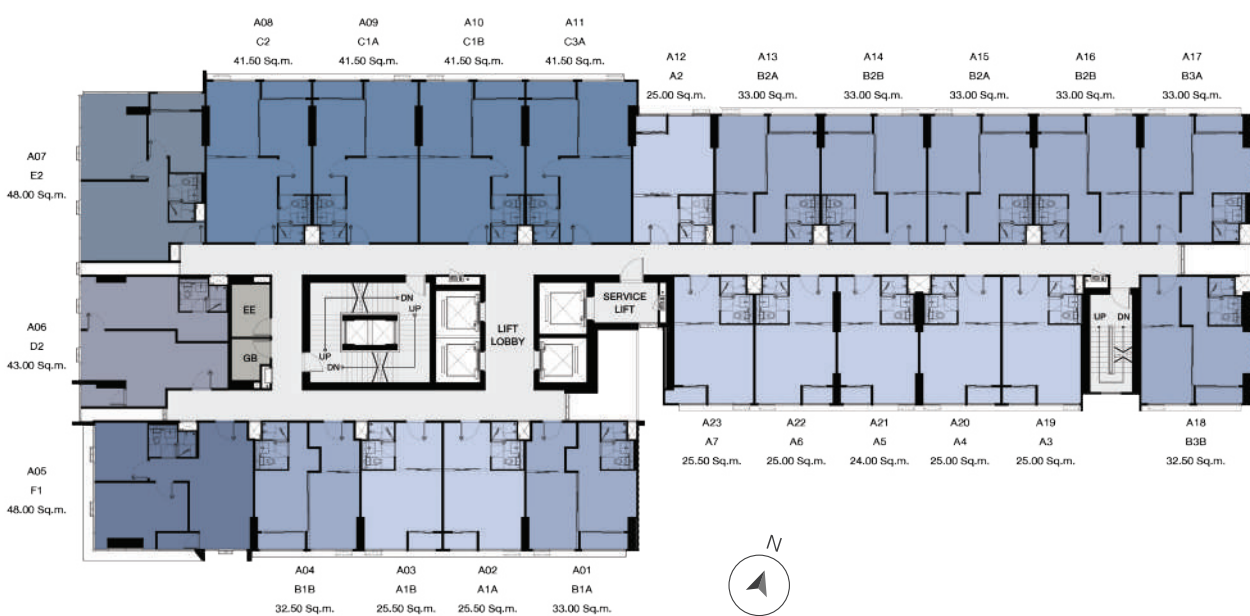
9th - 19th Floor Plan



8th Floor Plan

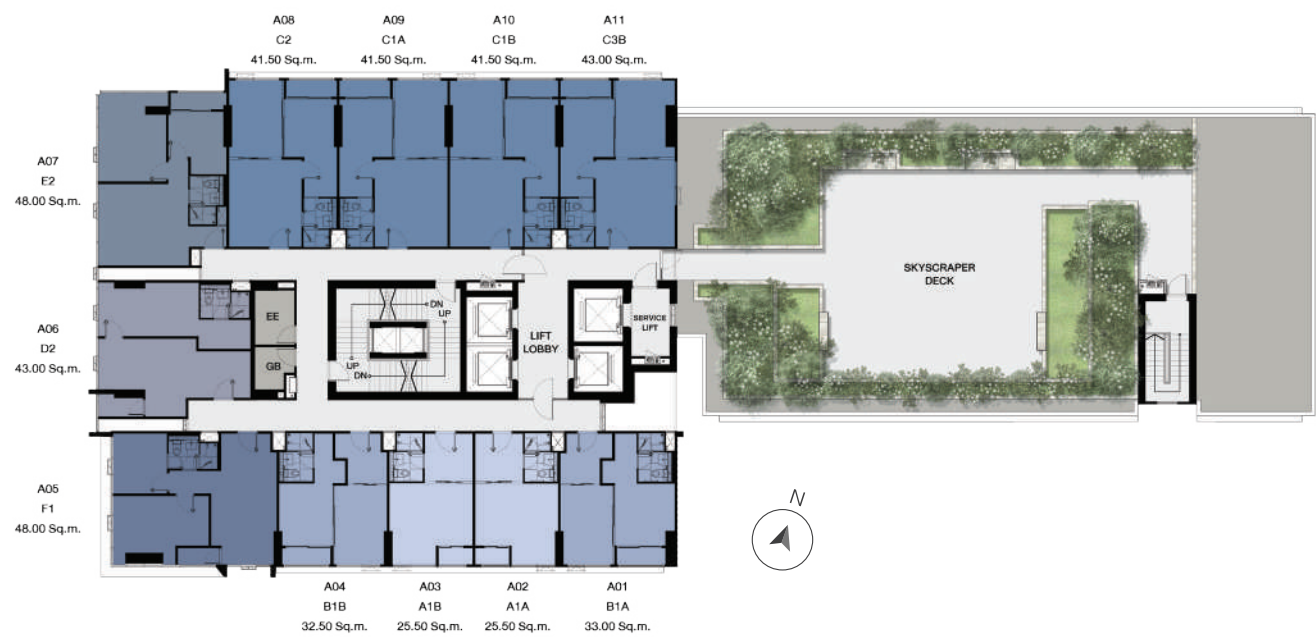


20th - 21st Floor Plan

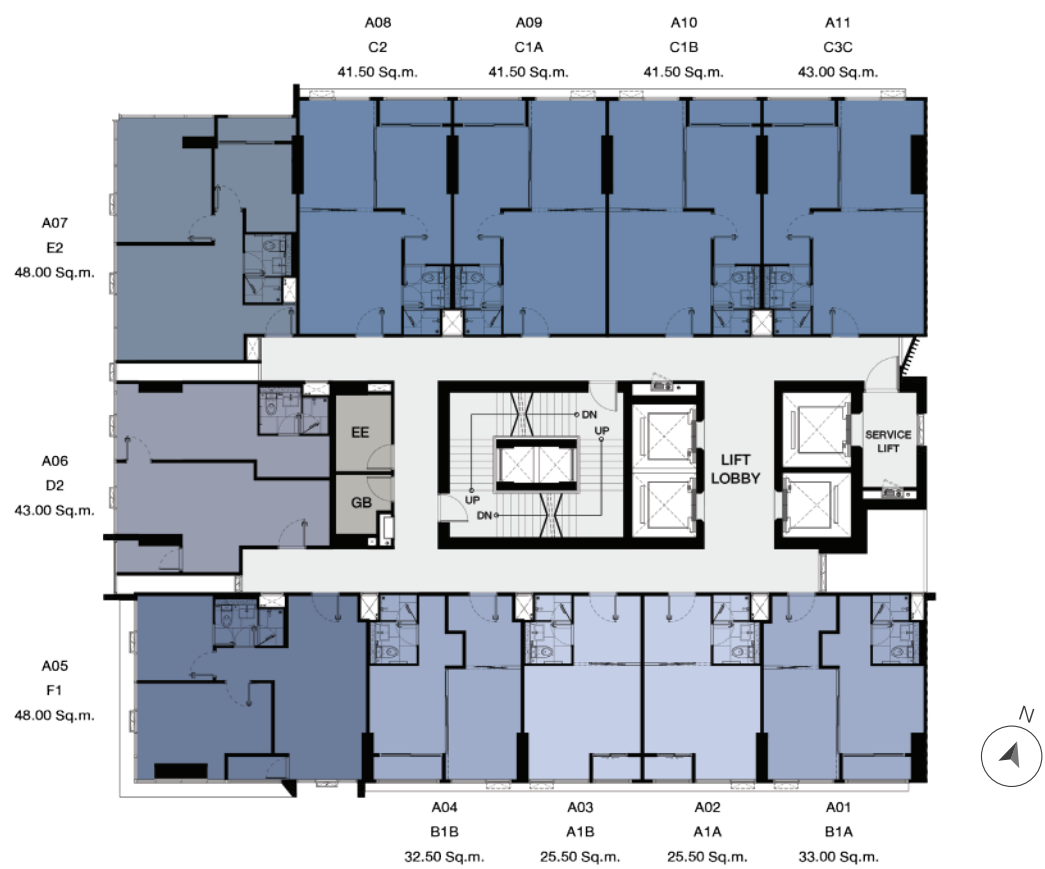


FLOOR
PLAN

22nd Floor Plan



23rd - 35th Floor Plan



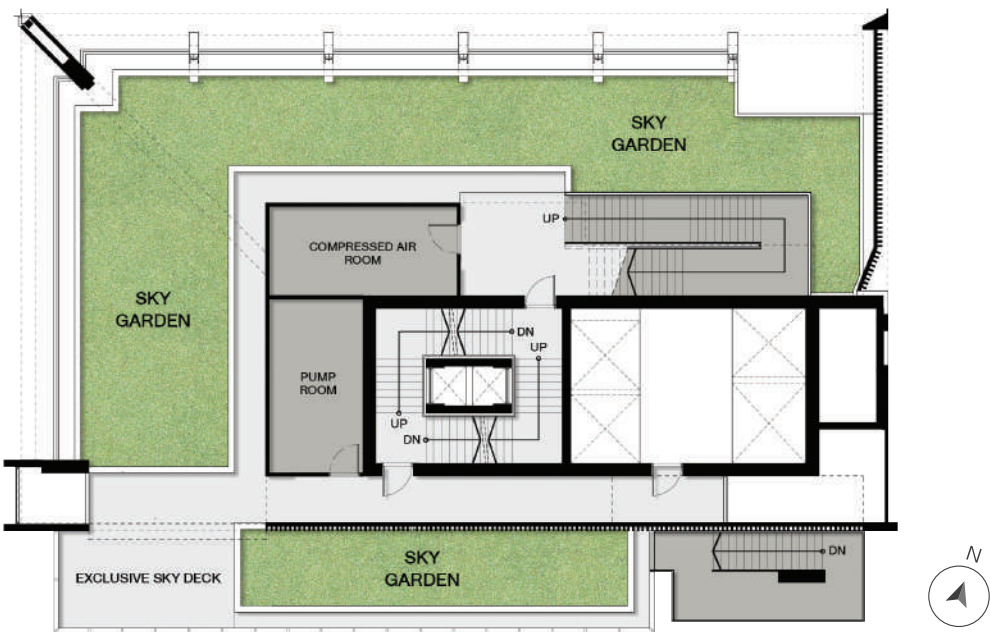
36th Floor Plan



37th Floor Plan



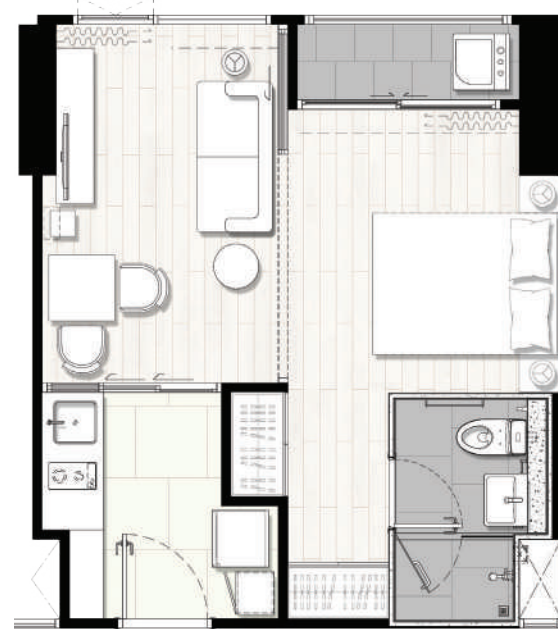
Rooftop Floor Plan



UNIT PLAN



Studio
24.00 - 25.50 Sq.m.



1 Bedroom Type B
32.50 - 33.00 Sq.m.



1 Bedroom Type A
32.50 - 33.00 Sq.m.



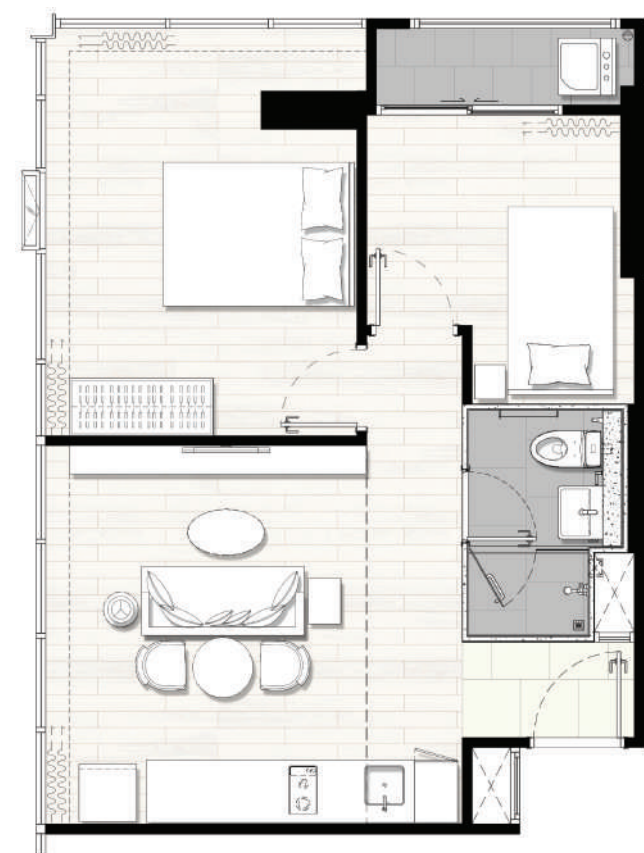
1 Bedroom Corner Type A
39.50 Sq.m.

1 Bedroom Corner Type B
43.00 Sq.m.

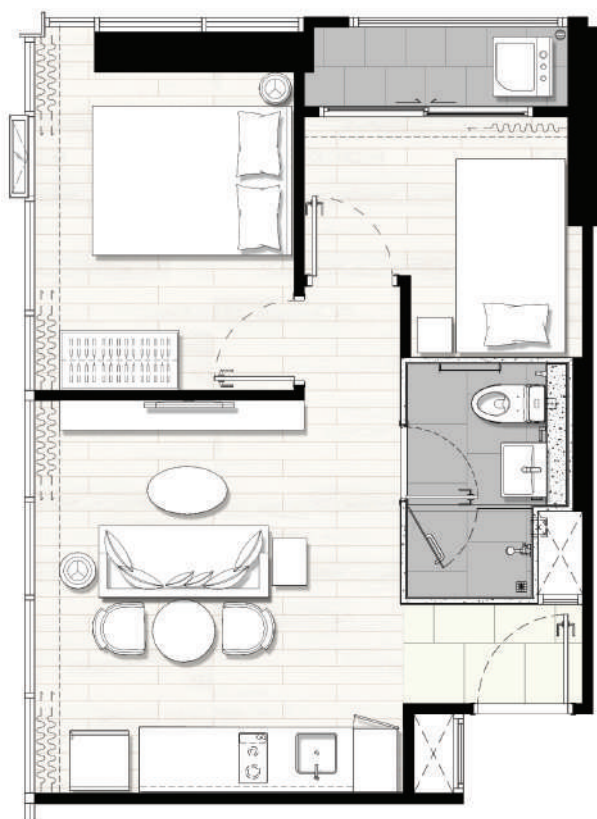
UNIT PLAN



1 Bedroom Flexi
41.50 - 43.00 Sq.m.



1 Bedroom Plus Corner Type B
48.00 Sq.m.



1 Bedroom Plus Corner Type A
39.00 Sq.m.



2 Bedroom Corner
48.00 Sq.m.

INTERIOR
DESIGN

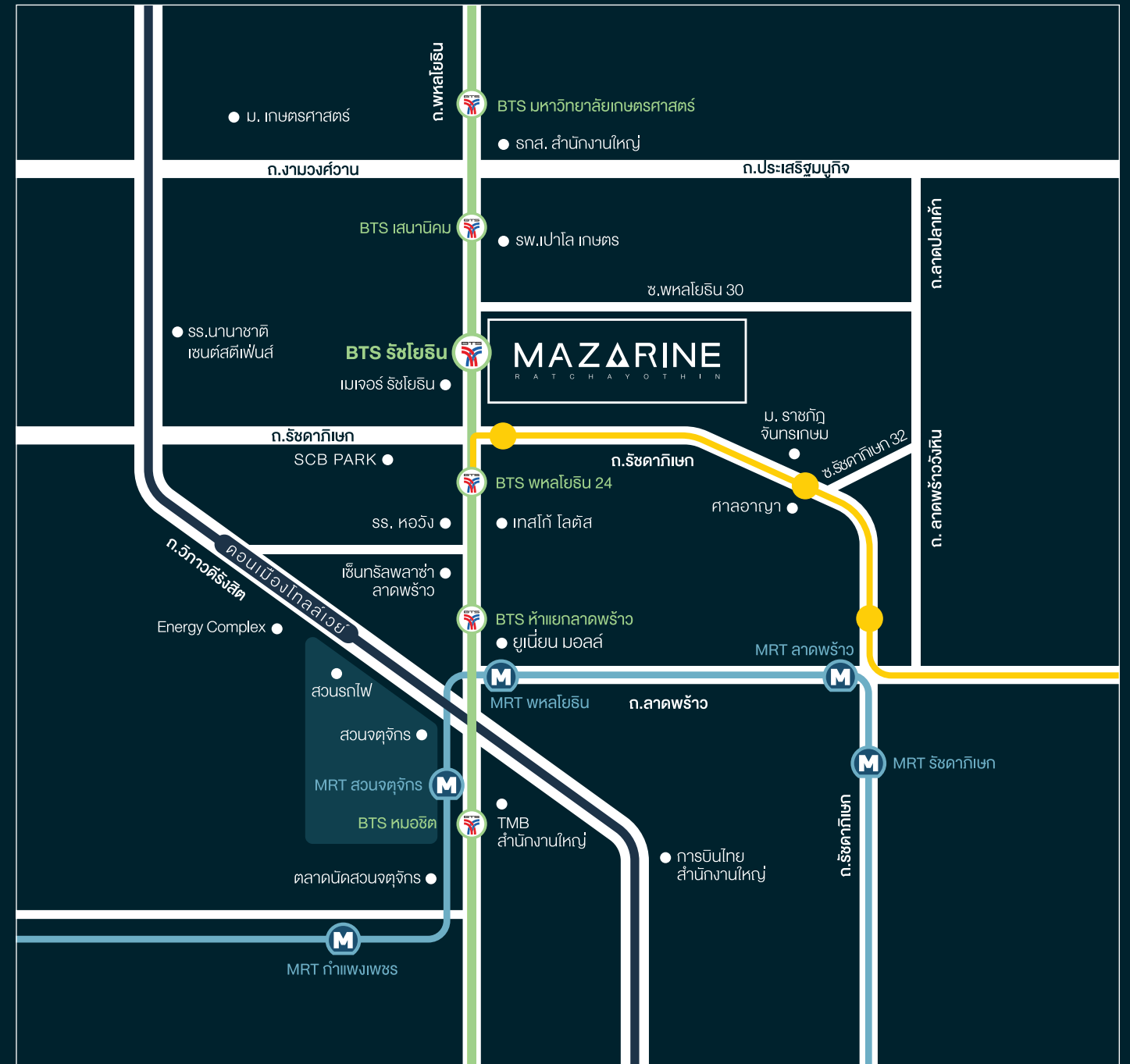


INTERIOR
DESIGN



PROJECT / DETAILS

ขนาดที่ดิน	3-3-46.60 ไร่
ที่ตั้ง	ซอยพหลโยธิน 30 ถนนพหลโยธิน เขตจตุจักร
ลักษณะโครงการ	อาคารชุดพักอาศัย สูง 37 ชั้น 1 อาคาร และอาคารชุดเพื่อการพาณิชย์ 1 ชั้น 1 อาคาร
จำนวนยูนิต	ห้องพัก 474 ยูนิต ร้านค้า 2 ยูนิต
จำนวนที่จอดรถ	รวมทั้งโครงการ 70%
ลิฟต์	ลิฟต์โดยสาร 3 ตัว ลิฟต์เซอร์วิส 1 ตัว ลิฟต์ระบบจอดรถอัตโนมัติ 4 ตัว
สิ่งอำนวยความสะดวก	LOBBY STUDY ROOM MEETING ROOM SHADE & SHINE SKY POOL KIDS POOL SKY FITNESS PRIVATE GYM CLASS KIDS ROOM SKY LOUNGE PARTY ROOM EXCLUSIVE FOYER & BAR EXCLUSIVE SKY DECK GARDEN AND SKY GARDEN



The Best Location in Ratchayothin ตอบโจทย์ทุกจังหวะชีวิต

MAZARINE

R A T C H A Y O T H I N

GRAND
UNITY

SIMPLY MAKES SENSE.

GRAND UNITY DEVELOPMENT CO., LTD.
7th Floor Tonson Tower 900 Ploenchit Road, Lumpini, Patumwan, Bangkok 10330
T: +66(0) 2643 7171 F: +66(0) 2253 3263
บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
เลขที่ 900 อาคาร ดันสนทาวเวอร์ ชั้น 7 ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330
T: 02 643 7171 F: 02 253 3263

www.grandunity.co.th \ 02 652 4000

โครงการคอนโด แบลูฮาร์โมนี รัชโยธิน เจ้าของโครงการ บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ทุนจดทะเบียน 600 ล้านบาท (ชำระเต็มมูลค่า) สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 900 อาคารตันสนทาวเวอร์ ชั้น 7 ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท นายวิชัย มหิตตเดชกุล และนายบัณฑิต ม่วงสอนเพ็ญ โครงการก่อสร้างเป็นอาคารพักอาศัยสูง 37 ชั้น 1 อาคาร จำนวน 476 ยูนิต ตั้งอยู่บนโฉนดที่ดิน เลขที่ 3400, 3401, 4076, 8649 และ 11245 พื้นที่โครงการ 3-3-46.6 ไร่ ที่ดินมีการผูกพันกับสถาบันทางการเงิน ใบอนุญาตก่อสร้างเลขที่ 109/2561 คาดว่าจะแล้วเสร็จประมาณเดือนกรกฎาคม 2563 จะโอนกรรมสิทธิ์ห้องชุด ภายใน 3 เดือน เมื่อจดทะเบียนอาคารชุด เจ้าของห้องชุดต้องชำระค่าใช้จ่ายส่วนกลางตามที่กำหนดในข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด ทางโครงการขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงรูปแบบและขนาดพื้นที่ห้อง เพื่อให้เกิดความเหมาะสม โดยมีต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า